

PRIMA!

Magazine

kwaliteit en service in de buurt

WINGENE-ZWEVEZELE
maart-april 2017

PRIMA!-magazine is een uitgave van AID Service Buro, Stationsstraat 43, 8850 Ardooie. De uitgever is niet aansprakelijk voor de inhoud van de advertenties en de publiciteitsbijdragen. Deze editie wordt verspreid in alle brievenbussen van de gemeente door BPost.

CREATIEF MET KIDS

bldz. 3

MAAK JE HUID WAKKER

bldz. 5

WONING VERKOPEN

zonder makelaar of commissie

bldz. 7

Welkom

Welkom in het eerste nummer van Prima!Magazine in Wingene-Zwevezele. Voortaan valt dit boekje om de twee maanden in je brievenbus. Prima!Magazine wordt huis-aan-huis door de postbode bedeed. Er is een editie per gemeente. Het boekje biedt handelaars en dienstverleners de mogelijkheid om zich voor een lokaal publiek in de kijker te stellen. Onder de slogan 'Kwaliteit en service in de buurt' wil Prima!Magazine de persoonlijke band tussen klant en handelaar benadrukken. Leef in je buurt, koop in je buurt, geniet in je buurt!



Een leuke, lokale invalshoek

Maar Prima!Magazine wil méér zijn dan een reclameboekje. U zal in de volgende nummers artikels en interviews lezen over mensen en thema's die passen bij de tijd van het jaar. Steeds met een leuke, lokale invalshoek. Je vindt er ook advertenties en publieportages over winkeliers en dienstverleners in de buurt. En uiteraard is er plaats voor wat ontspanning: een lezerswedstrijd, een raadsel, wat creativiteit, ...

Ook online

Prima!Magazine is er ook online. Op de website www.primamagazine.be vind je o.a. alle nummers uit diverse gemeenten. En op de Facebookpagina komen berichten over leuke initiatieven, acties en wedstrijden. Prima!Magazine ontstond enkele jaren terug in Ardooi-Koolskamp en breidt nu uit in Lichtervelde, Wingene-Zwevezele en Assebroek. In de komende maanden steekt Prima!Magazine ook van wal in andere gemeenten. Dit boekje wil ook uw boekje zijn. Alle reacties op dit initiatief zijn welkom. Wilt u meewerken aan Prima!Magazine of een advertentie of reportage plaatsen? Geef een seintje via prima@aidservice.be of tel. 0477 38 28 68

PRIMA!
Magazine

PRIMA!-magazine is een uitgave van AID Service Buro Stationsstraat 43 8850 Ardooi.

Verantw. uitgever & coördinatie: Rudi Debusschere Layout: Alain Cloet

Deze editie wordt verspreid in alle brievenbussen van de gemeente door BPost.

De uitgever is niet verantwoordelijk voor de inhoud van de advertenties en de publieportages.

Het volgend nummer wordt verdeeld in de week van 12 juni 2017 in de gemeenten Ardooi-Koolskamp, Assebroek, Izegem-Emelgem-Kachtem, St-Kruis Brugge en Wingene-Zwevezele.

Uw advertentie of reportage in Prima!Magazine?
[mail prima@aidservice.be](mailto:prima@aidservice.be) of bel 0477 38 28 68

KNUTSEL EN WIN

Paaslelies van eierdopjes

CREATIEVE KIDS

door Madame Thierette
"Tekeningen zijn niet beter of slechter, maar verschillend"

Paasvakantie, moederdag, lente- of communiefeest, ... Ideaal om de creatieve kriebels en fantasie bij je kids te prikkelen. Maak je eigen geschenk of (paas)decoratie en... win!



De kroonblaadjes van de paaslelies of narcissen knip je uit eierdopjes, de stamper maak je van oorstokjes of kleurrijke knopen.

Benodigdheden

- een stuk stevig karton of papier van 30 op 30 cm
- wit papier
- verf, kleurpotloden, stiften, wasco's, ... naar keuze
- vloeibare lijm
- eierdopjes
- leuke, oude, kleurrijke knopen of oorstokjes

Aan de slag

- Neem een stevig stuk karton of papier en schilder of kleur het in lentegroen.
- Knip bloemen uit wit papier of karton. Knip 5 tot 10 blaadjes per bloem en kies zelf hoeveel bloemen je wil maken. Kleur ze met stift of kleurpotlood in je zelfgekozen kleur.
- Kleef de bloemen op het karton. Je kiest zelf waar je de bloemen kleeft.
- Je kunt de blaadjes ook rechtstreeks op je stuk karton tekenen met krijt of wasco.

- Neem je eierdopjes en knip er het kroonblad uit voor je bloemen. Schilder of kleur je kroonblad.
- Neem de vloeibare lijm en lijm het kroonblad in het midden van de bloemblaadjes op je karton.
- Zoek leuke en kleurrijke knopen uit en lijm ze met vloeibare lijm in je kroonblad. Je kunt ook oorstokjes gebruiken om de stamper van je bloem te maken. Prik een gaatje in je eierdop en door je karton en steek je oorstokjes door de gaatjes.

Win een paashaas

Mail een foto van je kunstwerk vóór 17 april naar Prima@aidservice.be of post hem op de Facebookpagina van Prima!Magazine. Vermeld je naam en leeftijd. De creatiefste inzending krijgt een chocolade-paashaas.

Een boontje voor clubs en verenigingen

Prima!Magazine wil de band en het vertrouwen tussen de klant en de lokale handelaar en dienstverlener versterken. De focus ligt op kwaliteit en service in de buurt. Maar het huis-aan-huis-blad heeft ook een boontje voor initiatieven van lokale verenigingen en

clubs. Als zij een advertentie plaatsen van een halve of volledige bladzijde, krijgen zij een extra artikel mét foto in Prima!Magazine cadeau. Het artikel kan volgens afspraak in hetzelfde, een vorig of een volgend nummer gepubliceerd worden. Ideaal dus als aankondiging of

verslag of om een actie of evenement extra in de kijker te plaatsen. Geïnteresseerd? Neem contact met Rudi Debusschere via tel. 0477 38 28 68 of [mail rudi@aidservice.be](mailto:rudi@aidservice.be)



TUSSEN POT EN PAN

Een gezellig, sfeervol, familiaal huiskamerrestaurant.



NIEUW te
BEERNEM

St.-Amanduslaan 14
8730 Beernem
0468 27 41 27
tussenpotenpan@gmail.com

Word lid van onze FB-pagina voor talrijke promoties en aanbiedingen.

Culinair genieten van het leven!

Benieuwd naar meer?
WWW.TUSSENPOTENPAN.BE

Ontdek ook onze gastronomische weekends voor u en uw partner, vrienden, familie, collega's,...

5		4			8	3		
7					2		9	
				4	9	6		1
		2	3				6	
	1							3
8		9	2	1	6			5
9			8				1	6
2		5	6			9		
	4			5	3	8	2	

PRIMA! Magazine

zoekt

Zelfstandig verkoper (m/v)

Voor de uitbouw van onze lokale publiciteitsmagazines in West-Vlaanderen zijn wij op zoek naar een vlotte verkoper (m/v). Er wordt 100% op zelfstandige basis gewerkt. De verkoper staat in voor de werving van publiciteit voor één of meer hoogwaardige publiciteitsmagazines die lokaal worden verspreid. De verloning gebeurt op basis van een aantrekkelijk commissieloon.

Profiel

Ervaring in verkoop is een pluspunt, maar geen noodzaak. De verkoper kan zelf bepalen hoeveel tijd hij/zij zich wil inzetten voor dit project, rekening houdend met de verschijningsdata van de magazines.

Interesse?

Neem contact op met
AID service buro BVBA, Stationsstraat 43, 8850 Ardooe
Rudi Debusschere
E-mail: rudi@aidservice.be
Tel.: 0477 38 28 68
www.aidservice.be

VOORJAAR

Maak je huid wakker...

BEAUTY

Uiteindelijk heeft de winterslaap ons dan toch te pakken gekregen... Onze huid heeft een dofte en weinig gezonde teint, de frisheid is ver te zoeken.

Hier enkele tips om je huid weer te laten stralen, om je geest wakker te schudden. En om straks niet onaangenaam door de zomer verrast te worden.

Kou, smog, alcohol, de verwarming... allemaal factoren die je huid uitdrogen. Maak er een goede gewoonte van om je huid dagelijks te verzorgen. Voor het slapengaan, gebruik je een vette crème. 's Morgens breng je een lichtere crème aan. Je hebt er niet altijd evenveel zin in hebt, maar je zal direct resultaat zien als je je huid met regelmaat verzorgt.

De 'uitdrogende' werking van winter en kou beperkt zich niet tot de huid maar heeft zijn impact op het hele lichaam. Zorg er daarom voor dat je iedere dag voldoende water drinkt. Water, of zuiverende kruiden-thee, is een goede manier om je lichaam wakker te schudden, te zuiveren, om lichaam en geest weer op gang te krijgen.

Scrub je gezichts- én lichaamshuid

Gebruik voor lichaam en gezicht niet één en hetzelfde product. Koop specifieke producten voor je lichaam en een milde scrub of gommage voor je gezicht. Een scrub of gommage verwijdert de dode huidcellen en stimuleert de bloedcirculatie waardoor de huid er direct weer gladder, gezonder en frisser uitziet.

Waarom scrubben zo goed is voor je huid.

Je houdt je huid soepel en helpt de natuur een handje bij het 'vernieuingsproces' van je huid. Om de drie tot vier weken vernieuwen alle cellen op je huid. De oude cellen worden vaak afgevoerd tijdens het wassen en het aantrekken van kleding. Niet alle oude cellen worden echter verwijderd. Daarom is het belangrijk om je huid regelmatig te scrubben.



Een scrub of gommage verwijdert de dode huidcellen en stimuleert de bloedcirculatie waardoor de huid er direct weer gladder, gezonder en frisser uitziet.

Voordelen

Maar er zijn nog voordelen. Een flinke scrubbeurt laat verzorgende crèmes en douchegels beter in de huid opnemen. Dit resulteert in een gehydrateerde en soepele huid. Daarnaast zullen kleine puistjes verdwijnen, word je sneller bruin en zal je minder last hebben van ingegroeide haartjes. Ook je make-up zal er veel beter uitzien.

Hoe vaak scrubben?

Hoe vaak je moet scrubben is afhankelijk van je type huid. Heb je een droge en gevoelige huid, dan is een à twee keer

per maand voldoende. Is jouw huid wat vette dan gemiddeld, dan kun je gerust twee keer per week scrubben.

Waarmee scrub ik?

Je gezicht is veel gevoeliger dan je benen. Gebruik voor je gezicht dus een fijne scrub. Op je benen en de rest van je lichaam kun je gerust een grovere scrub gebruiken. Wanneer je je hele lichaam lekker hebt gescurbd is het van belang je goed in te smeren met een bodylotion en je gezicht met een goede dagcrème.

Twijfel je aan je huidtype, ga dan eens langs bij de vakspecialiste en laat een huiddiagnose toepassen. Zo gebruik je de gepaste producten en kan je geen schade berokkenen aan onze lichaamsverpakking! Succes!

Chantal Cloet
docente
schoonheidszorgen

Uw foto voor Prima!Magazine?



Hebt u een goeie actie- of thema-foto die u wil laten publiceren in Prima!Magazine? Straks prijkt uw foto op onze cover!
Mail ons op prima@aidservice.be
of bel ons op gsm 0477 38 28 68



PERFECT ZITTEN
STIJLVOL TAFELN



heraf
INTERIEUR



Brugsesteenweg 30 bis, 8740 Pittem
www.heraf.be

Woning verkopen... zonder makelaar of commissie

IMMO PROJECT SERVICE is dé trendsetter in verkoop van vastgoed zonder makelaar of commissie. Circa 50% van alle eigenaars of verkopers verkopen hun woning via een vastgoedmakelaar, de rest probeert het via een notaris of op eigen houtje...

Vastgoed is een complexe en steeds veranderende materie (attesten, keuringen, wetgeving, meldingsplichten, enz.). Wie zijn woning wil verkopen, ziet al snel het bos door de bomen niet meer. Ondanks het lage vertrouwen (onderzoek toont aan dat slechts een minderheid vertrouwen heeft in een vastgoedprofessional) doen ze toch een beroep op een vastgoedmakelaar. Een stijging van de vraagprijs (3,63% makelaarscommissie), en verlies van de mogelijkheid (exclusiviteitscontract) zelf te verkopen zijn het gevolg.

elektrische keuring, keuring stookolietank, ...), controles en opzoekingen nemen wij voor onze rekening. Daar hoeft de verkoper zich geen zorgen over te maken.

In samenspraak met de verkoper bepalen we een realistische vraagprijs. Daarvoor onderzoeken we grondig de woning en de markt om tot een goede, concurrentiële en verkoopbare prijs te komen. De bedoeling is om nadien te-leurstellingen te vermijden.



Stijn Quatacker van Immo Project Service: "Wij staan verkopers met raad en daad bij zonder exclusiviteitscontracten of commissievergoeding." (foto: Ernie Van Coillie ©)

Advies en begeleiding

IMMO PROJECT SERVICE is een advies- en begeleidingskantoor voor verkoop van woonvastgoed. Anders dan de klassieke makelaar

staan wij verkopers bij met raad en daad doorheen het hele verkoopproces, zonder bindende exclusiviteitscontracten of commissievergoeding.

In volledige transparantie adviseren en begeleiden wij verkopers hun eigendom 'uit de hand' maar op professionele wijze te verkopen op een zo'n snelle, correcte en voordelige manier.

De hele administratieve rompslomp, aanvragen van keuringen en attesten (epc,

Geen tweede kans

*Ons advies:
verkoop 'uit de hand'
maar op
professionele wijze*

eerste indruk. Een eerste positieve indruk is van essentieel belang en resulteert in een snellere verkoop van uw woning.

Daarna (indien gewenst) worden gepersona-

liseerde gevelborden aangebracht waarop aangegeven wordt dat het gaat om een verkoop 'uit de hand' ofwel zonder tussenkomst van een makelaar. Zo is het voor mogelijke kopers duidelijk dat ze rechtstreeks aan de eigenaar kopen en dus geen commissie betalen.

Winst voor koper én verkoper

Onderzoek heeft uitgewezen dat 89% van de potentiële kopers hun zoektocht naar een nieuwe woonst online starten. Daarom worden in naam van de verkoper gedetailleerde (meldingsplichten, oppervlaktes, ...) zoekertjes geplaatst op de meest toonaangevende vastgoedsites.

Daarnaast staan wij steeds beschikbaar om advies en tips te geven om de verkoop

Komt hier uw advertentie?

Mail ons op prima@aidservice.be
of bel ons op gsm 0477 38 28 68



Slotenmaker nodig?

Bel 051 74 58 75



24/24 u
service

slotenmaker - herstellingen - ijzerwaren BOUDEWIJN
Vandeputte Johan Stationsstraat 34 8850 Ardoeie

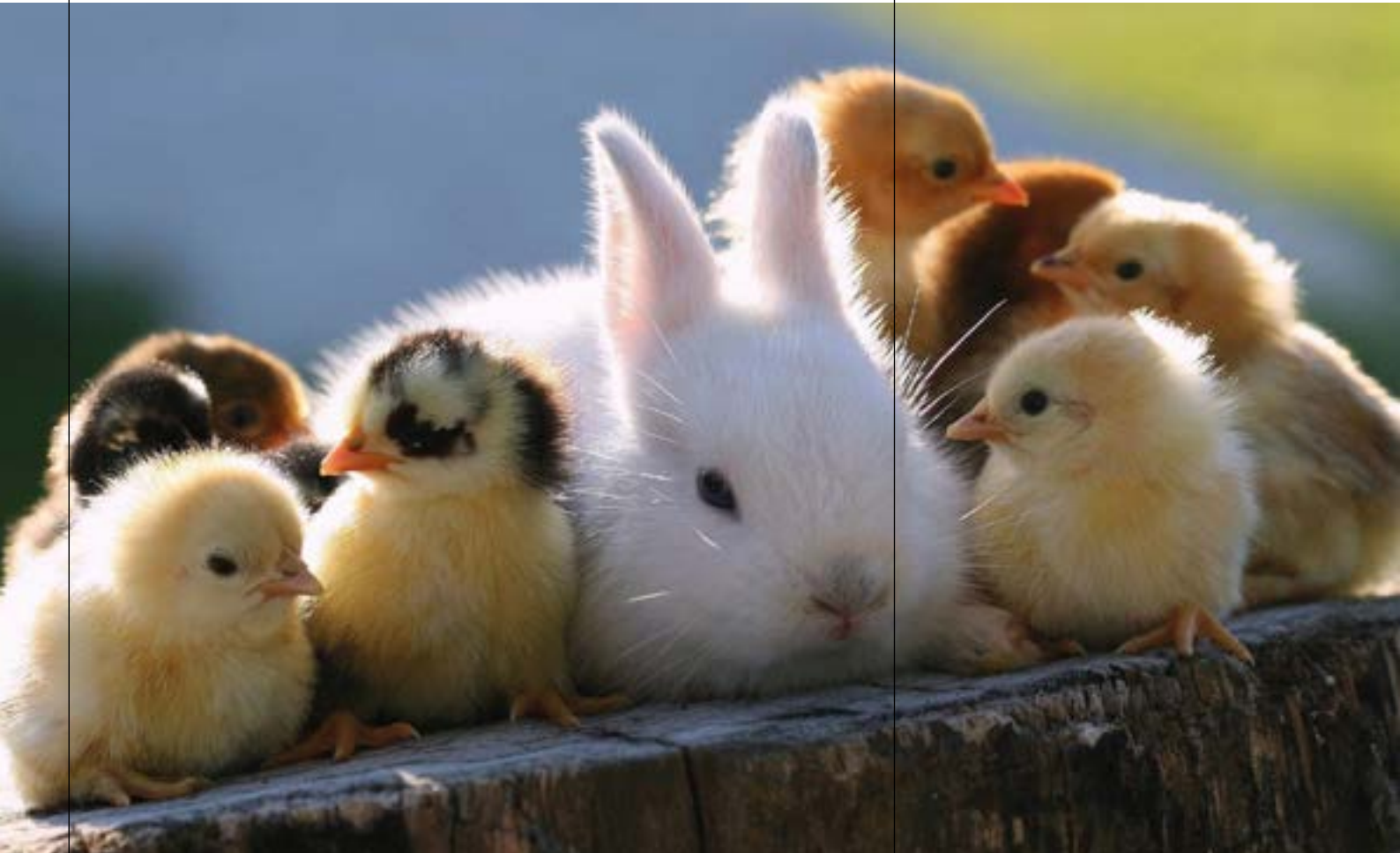


www.immoprojectservice.be

0476 98 33 96

✉ info@immoprojectservice.be

Dit is geen konijn.



Dit is geen konijn uit onze toverhoed, want die hebben wij niet. Maar wij zorgen er wel voor dat uw **drukwerk** en uw **website** er netjes uitzien en in het oog springen.

Start of vernieuwt u uw zaak? Wilt u een initiatief of event opvallend aankondigen? Vertrouw ons uw communicatie toe. Door bij ons te groeperen, **wint u tijd én geld**. Wij hebben méér dan 30 jaar ervaring en bieden u een persoonlijke service op maat aan héél scherpe prijzen.

A.I.D. service- en communicatiebureau verzorgt communicatie van A tot Z, met de puntjes op de i.

Altijd verzorgd en verrassend voordelig, zowel voor Vlaamse Reuzen als voor Calimero's.

huisstijl
naamkaartjes
omslagen
briefpapier
folders
brochures
catalogi
videofilm
websites
affiches
spandoeken
belettering
fotografie
campagnes
...

AID service &
communicatie
bureau

Stationsstraat 43
8850 Ardoioie
Tel. 0477 38 28 68
E-mail info@aidservice.be
www.aidservice.be